

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2015. június 8. napján

megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
67/2015. (VI.8.)	D5
68/2015. (VI.8.)	D6
69/2015. (VI.8.)	D6

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

**Rezi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Szám: 167/12/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. június 8-án 20.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Helye: Polgármesteri Hivatal
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Jelen vannak: Cserép Gábor polgármester
Rénesné Borbás Andrea alpolgármester
Bellér Ferenc képviselő
Héder Béla képviselő
Simon Péter képviselő
Stiller Szilárd képviselő
Tafota Istvánné képviselő

Távolmaradását bejelentette: ---

Távolmaradását nem jelentette be: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Szabó Melinda aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Cserép Csabáné igazgatási főelőadó

A lakosság részéről jelen van: ---

Meghívottak: ---

Cserép Gábor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, majd a rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülést 20 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott képviselők közül 7 fő jelen van, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánítja. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére. A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl javasolja megtárgyalásra a mai napon elkészült pályázati anyag miatt a „Pályázat kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására” valamint a „Napelemes rendszer telepítése érdekében a hivatali tető felújítása” című napirendi pontokat. Kérdezi van-e egyéb javaslat. Egyéb javaslat nem hangzott el, ezért kérte a képviselő-testület döntését a meghívóban szereplő napirend elfogadásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát nyílt szavazással, 7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta és az ülés napirendjét a következők szerint fogadta el:

N A P I R E N D

1. Többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti közbeszerzési eljárás eredményéről döntés
Előadó: Cserép Gábor polgármester
2. Pályázat kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására
Előadó: Cserép Gábor polgármester
3. Napelemes rendszer telepítése érdekében a hivatali tető felújítása
Előadó: Cserép Gábor polgármester
4. Vegyes ügyek

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1. Napirend: Többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A Képviselő-testület a napirendhez készített előterjesztést kézhez kapta. Kéri a hozzászólásokat.

Bellér Ferenc képviselő: Véleménye szerint a két épület gépészeti költsége nagyon magas lett annak figyelembevételével, hogy honnan kezdtük az egyeztetéseket.

Cserép Gábor polgármester: Környezetbarát és energiatakarékos fűtési megoldást választott a Képviselő-testület, melynek a fenntartási költsége lesz majd alacsonyabb. Sajnos a beruházás megvalósítási költsége magas, de a különbség pár éven belül az üzemeltetés során megtérül.

Stiller Szilárd képviselő: Kérdezi, hogy pénzfedezettel az ajánlatot benyújtó cég rendelkezik-e?

Cserép Gábor polgármester: A közbeszerzési eljárás során a Bíráló Bizottság vállal felelősséget arra vonatkozóan az ajánlatot tevő minden tekintetben megfelel-e a pályázati kiírás tartalmának.

Stiller Szilárd képviselő: Kérdezi, hogy a gépészeti munka kivitelezése során lesz-e részletfizetés.

Cserép Gábor polgármester: Igen, ezt is tartalmazta az ajánlati felhívás és majd a vállalkozóval kötendő szerződés is. Előleg felvételére 5 %-os, majd a részszámlák benyújtására 40 %-os és 80 %-os készülségi foknál lesz lehetőség. Végszámlát a vállalkozó a beruházás teljes elkészülte után nyújthat be. Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

67/2015. (VI.8.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Rezi többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkái” tárgyban a Kbt. 122/A. § szerint 2015. május 18-án indított hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az I. rész (többfunkciós közösségi tér) SOLERGY Bt. (8761 Pacsa, Ady E. u. 15.) 6.827.999,- Ft + 1.843.560,- Ft áfa ajánlatát a legalacsonyabb ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján elfogadja és az eljárás nyertesévé nyilvánítja.

A II. rész (tornaterem) SOLERGY Bt. (8761 Pacsa, Ady E. u. 15.) 3.272.000,- Ft + 883.440,- Ft áfa ajánlatát a legalacsonyabb ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján elfogadja és az eljárás nyertesévé nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkáinak elkészítésére a SOLERGY Bt. (8761 Pacsa, Ady E. u. 15.) céggel a vállalozási szerződéseket megkösse.

**Határidő: 2015. június 10. (vállalkozási szerződés aláírására az I. és II. rész vonatkozásában)
2015. június 18. (eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladására)**

Felelős: Cserép Gábor polgármester

2. Napirend: Pályázat kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatására

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Nagyon rövid idő állt rendelkezésre az óvoda infrastrukturális fejlesztésére benyújtandó pályázati anyag elkészítéséhez. Mivel építési beruházásról lesz szó, a terveket és a költségvetést műszaki szakembernek kellett elkészíteni, akitől ma este végre sikerült elhozni a kész dokumentumokat. A megbeszéltek szerint az épület külső hőszigetelésére, a nyílászárók cseréjére, a fűtés- és világításkorszerűsítésre, valamint a vizesblokk felújítására vonatkozóan készült el a terv. A pályázathoz szükséges egyéb dokumentumok előkészítésre kerültek, azok rendelkezésre állnak. A Képviselő-testületnek már csak a döntést kell meghoznia a pályázat benyújtásáról. Az elkészített tervek alapján a beruházás összköltsége 25.870.750,- Ft, melyből 5 %-os önerőt kell vállalnunk. Az önerő összege: 1.293.538,- Ft. Ismerteti a határozati javaslatot. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön a pályázat benyújtásáról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

68/2015. (VI.8.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. számú melléklet II. 4. pont szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati kiírásra.

A pályázati alcélként a „Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása” alpontot jelöli meg, a 70 %-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézménye infrastrukturális kapacitás bővítéssel nem járó fejlesztése, felújítása érdekében.

Nyilatkozik arról, hogy a felújítás nem építési engedély köteles tevékenység.

A pályázat megvalósításához – figyelemmel az Önkormányzatunk 5.034,- Ft/fő adóerőképességére – 5 %-os önerőt: 1.293.538,- Ft, azaz Egymillió-kettőszázkilencvenháromezer-ötszázharmincyolc forint saját forrást biztosít a 2016. évi költségvetésében.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat határidőben történő benyújtása iránti intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2015. június 9.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

3. Napirend: Napelemes rendszer telepítése érdekében a hivatali tető felújítása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A napelemes rendszer telepítése hamarosan megkezdődik, ezért sürgős feladatunk még a hivatal tetősíkjának felújítása, mert ez előregedett palafedésre nem célszerű a napelemeket elhelyezni. Javasolja a Képviselő-testületnek, döntsön arról, hogy a hivatal tetősíkját bitumenes zsindeley fedéssel teljes egészében, vagy csak a napelemek elhelyezéséhez szükséges déli tetősík felújításával végeztessük-e el. A déli oldal felújítása 285.000,- Ft + áfa összegbe kerül az előzetes felmérések szerint.

Bellér Ferenc képviselő: Az idei költségvetési év a pályázatok megvalósítása miatt nagyon nehéz lesz, ezért csak a legszükségesebb felújítás elvégzését javasolja.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését arról, hogy a hivatal déli tetősíkjának felújítására maximum 400.000,- Ft-ot biztosít a 2015. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

69/2015. (VI.8.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napelemes rendszer telepítése előtt Rezi Község Önkormányzata tulajdonában álló Rezi, Kossuth u. 35. szám alatti önkormányzati hivatal déli fekvésű tetősíkjának bitumenes zsindelemmel történő felújítására bruttó 400.000,- Ft, azaz Négy százezer forint összeget biztosít a 2015. évi költségvetésében.

Határidő: 2015. július 15.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

4. Napirend: Vegyes ügyek

a) Bankváltási lehetőség megtárgyalása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet elnöke, Cövek Imre megkereste bankszámlavezetési ajánlatukkal Önkormányzatunkat. Ilyen szándékkal már pár éve jelentkeztek nálunk, de akkor a Képviselő-testület döntése szerint maradtunk a jelenlegi számlavezetőnkél, az OTP Bank Nyrt-nél. A hivatal a Képviselő-testület következő ülésére elkészíti a két bank számlavezetéséről szóló összehasonlító előterjesztést.

b) Rizlingország ünnepe

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Kéri Bellér Ferenc egyesületi elnök tájékoztatását az ünnepség szervezéséről.

Bellér Ferenc képviselő: Az ünnepség megszervezésével kapcsolatban a Szőlészeti, Borászati, Hagyományörző, Turisztikai és Kulturális Egyesület többször megbeszélést tartott. A feladatok az egyesületi tagok között ki lettek osztva. Az ünnepségen kolbászsütés és házi rétes várja az érdeklődőket. A fellépők és a meghívott vendégek részére pörkölt és tarhonya készül. Sikertelenül a Decsics Borházat is az ünnepségünkre csábítani. Ők fogják a helyi kiváló borfajtákat árusítani a rendezvényen. A rendezvény műsortervéről Tafotáné tud részletes tájékoztatást adni.

Tafota Istvánné művelődésszervező: A Szent Donát Kápolna új harangjának szentelésére az eredeti terv módosítása miatt 2015. június 24-én szerdán 17 órakor kerül sor, mivel a Püspök úr a tervezett időpontban nem ér rá. A június 27-i szombati ünnepségen köszöntőt mond dr. Szabó István a Da Bibere Borlovagrend ceremóniamestere, közreműködnek a Borlovagrend és a Borbarát Hölgyek Egyesületének tagjai. A Kanizsa Táncegyüttes

bemutatója követi a nyitóünnepséget. A jó hangulatról a két Zsivány zenekar szórakoztató műsora és Horváth Karcsi tangóharmonikás gondoskodik. Műsorukat a Gyenesi 4S követi. Részt vesz rendezvényünkön a Tátika Népdalkör sramli és operett műsorával. Majd a Rezi Hagyományőrzők Várépítő című előadását láthatják a vendégek. A Rezidance Táncegyüttes műsora zárja a fellépők sorát, majd Horváth Karcsi fogja az éjszakába nyúló talpalávalót biztosítani.

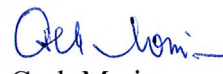
Cserép Gábor polgármester: A rendezvény sikeréért az Önkormányzati alkalmazottaknak is tenni kell, hiszen a terület rendezését és a rendezvénysátor felállítását is meg kell oldani. Reméli, hogy a rendezvényünket pozitív vélemények fogják kísérni.

Vegyes ügyek keretében több hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a nyílt ülést 21.20 órakor bezárta.

K.m.f.


Cserép Gábor
polgármester




Cseh Marianna
jegyző

Jelenléti ív

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. június 8-án tartott rendkívüli nyílt üléséről

1. Cserép Gábor polgármester

2. Rénesné Borbás Andrea alpolgármester

3. Bellér Ferenc képviselő


4. Héder Béla képviselő

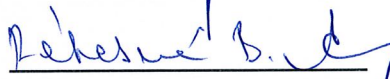
5. Simon Péter képviselő

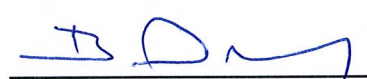
6. Stiller Szilárd képviselő


7. Tafota Istvánné képviselő

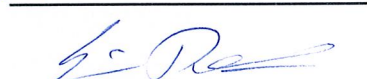
8. Dr. Szabó Melinda aljegyző

























Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Sonlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@reziph.hu

Szám: 104/33/2015.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete következő ülését

2015. június 8-án (hétfőn) 20.00 órakor

tartja, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Rezi Község Önkormányzata Hivatala
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

1. Tornaterem és többfunkciós közösségi tér gépészeti közbeszerzési eljárás eredményéről döntés
Előadó: Cserép Gábor polgármester
2. Vegyes ügyek

Zárt ülés:

1. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara állásfoglalása
Előadó: Dr. Szabó Melinda aljegyző

Rezi, 2015. június 4.





Rezi Község Polgármestere

8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Telefon/ Fax: 83/331-001

Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@reziph.hu

Szám: 179/35/2015.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. június 8-i ülésére

Többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkái közbeszerzési eljárásának eredményéről döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 60/2015. (V.14.) határozatában döntött a Rezi 241/1. hrsz-on építendő többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkái közbeszerzési eljárásának lefolytatásáról. A határozatban felkérte a Dr. Kovács Éva Ügyvédi Irodát a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elkészítésére, megjelölve azokat a cégeket és vállalkozásokat, akiket ajánlattételre felkér. A felkért vállalkozások és cégek az I. és II. rész vonatkozásában is: Bontó János 8373 Rezi, Kossuth u. 6., SOLERGY Bt. 8761 Pacsa, Ady E. u. 15. és Faragó Jenő 8710 Balatonszentgyörgy, Sport u. 21. voltak.

2015. május 18-án a közbeszerzési eljárás megindult azzal, hogy a Dr. Kovács Éva Ügyvédi Iroda az elkészített dokumentumokat az ajánlattételre felkért vállalkozások részére e-mailen és postai úton, tértivevényesen is megküldte.

Az ajánlattételi felhívásra a megadott határidőig 1 ajánlat érkezett.

Ajánlattevő: SOLERGY Bt. 8761 Pacsa, Ady E. u. 15.

I. rész: Többfunkciós közösségi tér gépészeti munkái: 6.827.999,- Ft + 1.843.560,- Ft ÁFA

II. rész: Tornaterem gépészeti munkái: 3.272.000,- Ft + 883.440,- Ft ÁFA

Az előterjesztés mellékleteként küldöm az ajánlat elbírálásáról készített értékelési jegyzőkönyvet és döntési javaslatot.

A kiküldött dokumentum tartalmazza a Képviselő-testület határozathozatalához szükséges információkat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közbeszerző által elkészített **értékelési jegyzőkönyv és döntési javaslat** alapján fogadja el a következő határozati javaslatot a többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkáinak elvégzése érdekében.

/2015. (VI.11.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Rezi többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkái” tárgyban a Kbt. 122/A. § szerint 2015. május 18-án indított hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az I. rész (többfunkciós közösségi tér) SOLERGY Bt. (8761 Pacsa, Ady E. u. 15.) 6.827.999,- Ft + 1.843.560,- Ft áfa ajánlatát a legalacsonyabb ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján elfogadja és az eljárás nyertesévé nyilvánítja.

A II. rész (tornaterem) SOLERGY Bt. (8761 Pacsa, Ady E. u. 15.) 3.272.000,- Ft + 883.440,- Ft áfa ajánlatát a legalacsonyabb ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján elfogadja és az eljárás nyertesévé nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a többfunkciós közösségi tér és tornaterem gépészeti munkáinak elkészítésére a SOLERGY Bt. (8761 Pacsa, Ady E. u. 15.) céggel a vállalozási szerződéseket megkösse.

Határidő: 2015. június 10. (vállalozási szerződés aláírására az I. és II. rész vonatkozásában)

2015. június 18. (eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladására)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2015. június 5.

